



Expedient: 2019/00000763H
Referència Addicional: 40729000-CNT-COBOB2018/000001
Assumpte: Contractació de projecte i obres de demolició de les edificacions municipals situades entre els carrers Colom, St. Isidre, Dos de Maig i Eduard Maristany- MOBBA
UO Responsable: D. de Contractes i Tramitació Administrativa
Data / Núm. registre entrada /

ASSOC. DEL MUSEU DE LA CIENCIA I DE LA TECNICA D'ARQUEOLOGIA

Número notificació: AJ/00000004/0005/000021218

Us notifico que, en 9 de juliol de 2021, el/la Alcalde/sa-President/a va dictar una Resolució, la qual transcrita literalment, en la part que resulta suficient, diu el següent:

ANTECEDENTS

- 1.- Per Providència d'incoació de data 27 de desembre de 2018 es va iniciar l'expedient per la contractació de projecte i obres de demolició de les edificacions municipals situades entre els carrers Colom, St. Isidre, Dos de Maig i Eduard Maristany- MOBBA. Es va rebre l'informe tècnic del Departament sol·licitant el 18 de gener de 2019.
- 2.- El 18 de febrer de 2019 es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives que haurien de regir la licitació, i el 5 d'abril de 2019 es va realitzar la incorporació pressupostària del crèdit per atendre la despesa.
- 3.- L'1 de febrer de 2019 va ser aprovat el Plec de Prescripcions Tècniques.
- 4.- L'expedient de licitació de referència va ser aprovat pel 4t . Tinent d'alcalde Regidor de l'Àmbit de Govern i territori en data 30-09-2019 (Resolució núm. 2019006021), segons es detalla a continuació:

Objecte del contracte Art 13 LCSP	Obres ordinàries locals identificades al'encapçalament
Procediment d'adjudicació	Codi CNT—Obres Obert
Tipus de tramitació	Ordinària
Classificació CPV	45110000
Classificació CPA-NACE, de productes peractivitats	45.11



Naturalesa jurídica del contracte Art 13 i25.1a de la LCSP	Contracte administratiu ordinari
Pressupost de licitació IVA exclòs (VEC)	350.000,00 €
IVA del pressupost de licitació	21%
Import de l'IVA del pressupost de licitació	73.500,00 €
Pressupost base de licitació, IVA inclòs	423.500,00 €

5.- Tràmits de licitació:

- Publicació de la licitació al Perfil del contractant en data 07/10/2019.

- Recurs contra el PCAP de data 28 d'octubre de 2019.

- L'acta d'obertura dels sobres estava prevista pel dia 6 de novembre de 2019 i, vist que s'havia presentat el recurs, l'expedient es va retirar de l'Ordre del dia de la Mesa de contractació i per tant, no va tenir lloc l'obertura dels sobres únics d'arxius electrònics.

- Per motius organitzatius i per aplicació de la normativa que ha regular l'estat d'alarma (Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel que es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19; el Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents i extraordinàries per a fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19 i el Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març, pel que s'adopten mesures urgents complementaries en l'àmbit social i econòmic i que introdueix modificacions en l'anterior RDL i en la normativa vigent en matèria de contractació), la tramitació de l'expedient es va suspendre fins a la normalització de l'activitat administrativa.

- Desestimació del recurs de reposició de data 3 de març de 2021.

- Resolució de convalidació de l'expedient i continuïtat del procediment de licitació de 06/04/2021.

- Resolució d'Alcaldia de 6 d'abril de 2021 requerint als licitadors sobre el manteniment de les seves ofertes.

- Sessions de la Mesa de contractació

Constitució i qualificació de documentació i Obertura pública de les proposicions econòmiques el 29/04/2021

Proposta d'adjudicació a URCOTEX INMOBILIARIA, SLU el 16/06/2021

- Informe tècnic del resultat del tràmit d'audiència previ a la resolució del procediment a tots els licitadors, justificació de ofertes anormalment baixes i requeriment de documentació al candidat proposat com a adjudicatari del contracte, de data 8 de juny de 2021.

- El 27 d'abril de 2021, el Sr. Jordi Ballesteros, en representació de la plataforma «Salvem la Mobba», va sol·licitar la declaració de l'edifici com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL) i la suspensió cautelar del procediment de licitació en tant sigui resolta dita sol·licitud pel Ple de la Corporació.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 13540771060555313355 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



- La Mesa de contractació de data 16/06/2021 va aprovar la proposta d'adjudicació abans dita però supeditada a la desestimació pel Ple de la Corporació de la declaració de les edificacions a enderrocar com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), acord adoptat el 29 de juny de 2021.

6.- La Mesa de contractació, assumint l'informe del Servei responsable del contracte, proposa l'adjudicació d'aquest contracte a:

L'empresa	Oferta IVA inclòs
URCOTEX INMOBILIARIA, SLU amb CIF B08948267	Preu total: 308.145,26€

7.- La despesa derivada d'aquesta contractació, que està finançada amb càrrec a fons propis, es farà efectiva amb càrrec a la següent aplicació:

<u>Aplicació pressupostària</u>	<u>Id.Op</u>	<u>Num.Op</u>	<u>Import €</u>
2021 2016 20324000-1533-60100000	ARC	112021000029316	308.145,26 €

8.- En data 9 de juliol de 2021 URCOTEX INMOBILIARIA, SLU va constituir la garantia definitiva, havent presentat també, en temps i forma, la documentació requerida.

FONAMENTS JURÍDICS

Primer.- L'expedient de contractació de referència s'ha tramitat en compliment dels articles 116 i següents de la LCSP, mitjançant procediment obert, el qual garanteix la publicitat i lliure concurrència i, seleccionant el contractista per l'aplicació d'un únic criteri de valoració, de conformitat amb el que estableix l'article 158 de la LCSP.

Segon.- En la tramitació seguida s'han acomplert les previsions de l'article 150 de l'esmentada Llei, en relació amb la classificació de les ofertes presentades, requeriment de documentació i adjudicació del contracte al licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Tercer.- S'ha donat compliment al tràmit d'audiència previ a la resolució del procediment, previst per l'article 87.1 del Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, enviant l'acta de la Mesa de Contractació amb la proposta d'adjudicació a tots els licitadors i a través del perfil del contractant.

Quart.- Quan consti la fiscalització preceptiva de l'expedient, escau resoldre l'adjudicació del contracte, notificar-la i publicar-la en el perfil de contractant (article 150.4 LCSP) i formalitzar el contracte corresponent en els termes de l'article 153 de la LCSP.

Cinquè.- D'acord amb el que preveu la disposició addicional segona de la Llei de contractes del sector públic en relació al cartipàs municipal vigent, l'òrgan competent per a resoldre aquest expedient



és l'Alcalde, per reserva de competències segons l'establert a l'apartat dispositiu Tercer (delimitació de l'àmbit competencial) de la resolució núm 2020003402 de data 18/05/2020.

Sisè.- Respecte a la suspensió sol·licitada no escau, com a mesura provisional, la suspensió de la tramitació de l'expedient de contractació en tant en quan aquesta mesura provisional és conseqüència d'una petició de BCIL que ha estat desestimada pel Ple municipal.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **RESOLC:**

PRIMER.- ADJUDICAR el projecte i les obres de demolició de les edificacions municipals situades entre els carrers Colom, St. Isidre, Dos de Maig i Eduard Maristany- MOBBA a la mercantil URCOTEX INMOBILIARIA, SLU amb CIF B08948267 per un preu total, IVA inclòs, de TRES-CENTS VUIT MIL CENT QUARANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (308.145,26 €) amb subjecció estricta al que disposa el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixin la licitació i el contracte i tota la documentació tècnica aprovada a l'efecte.

La despesa derivada d'aquest contracte, segons fiscalització i informe favorable de la Intervenció Municipal, haurà de ser aplicada amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del Pressupost Municipal de Despeses vigent:

Aplicació pressupostària	Id.Op	Num.Op	Import €
2021 2016 20324000-1533-60100000	ARC	112021000029316	308.145,26 €

SEGON.- PUBLICAR aquesta resolució en els termes reglamentàriament establerts i notificar-la simultàniament als candidats i licitadors perquè en tinguin coneixement.

TERCER.- INTERPRETAR el 2ⁿ paràgraf de la clàusula 18 del PCAP, referent a la modificació del contracte, d'acord amb l'article 242.4 de la LCSP.

QUART.- NOTIFICAR als interessats que, contra aquesta resolució, que és immediatament executiva i exhaurix la via administrativa, podeu formular recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat dintre del termini d'un mes, comptat a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o, si escau, des del dia següent al de la seva publicació en la forma legalment establerta, conforme a les previsions de l'article 123 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Alternativament, poden formular recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Barcelona competent, dintre del termini de dos mesos, comptats a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveuen els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora d'aquesta jurisdicció. Aquest recurs no es podrà interposar mentre no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició potestatiu prèviament formulat.



Tanmateix, es podran interposar, si escau, qualsevol altre recurs que es consideri convenient i que legalment correspongui.

La interposició de qualsevol dels recursos, però, no paralitza, per si mateixa, l'acció administrativa perquè l'acte administratiu notificat sigui efectiu, llevat que així ho acordi l'òrgan jurisdiccional o administratiu competent.

Signatures:

Registre de sortida número: 2021043471